


	UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
		VERSIÓN: 1
	CONTRATO	PÁG.: 1 de 10

No:	002
FECHA:	06-03-2023
CONTRATISTA:	INVERSIONES LA ROCA41 S.A.S.
NIT No.	900.856.898-5
OBJETO:	CONTRATAR EL SUMINISTRO DE ARTÍCULOS DE FERRETERÍAS, PARTES ELÉCTRICAS, MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y DE PLOMERÍA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR.
VALOR:	\$294.245.822
DURACIÓN:	DIEZ (10) MESES

Entre los suscritos a saber: La **UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR**, ente Universitario Autónomo con régimen especial, identificada con NIT No. 892.300.285-6, Código SNIES No. 1120, creada mediante la Ley 34 del 19 de noviembre de 1976 y regida por la Ley 30 de 1992, Vicerrector Administrativo **ORLANDO GREGORIO SEOANES LERMA**, mayor de edad identificado con la cédula de ciudadanía No.77.029.205 de Valledupar, en calidad de **DELEGADO** por el Rector, mediante Resolución No. 1375 del 04 de agosto del 2022, y de conformidad con el Artículo 10 del Acuerdo No. 006 del 26 de febrero del 1999, facultado para suscribir y celebrar contratos, sin límite de cuantía, y quien para todos los efectos del presente acto se denominará la **UNIVERSIDAD** por una parte, y por otra **ELENA PATRICIA SARMIENTO RODRIGUEZ**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 49.605.434 de Valledupar, quien obra en calidad de Representante Legal de la empresas **INVERSIONES LA ROCA41 S.A.S.**, identificada con NIT No. 900.856.898-5 , quien para los efectos legales de este documento se denominará el **CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar el presente CONTRATO, teniendo en cuenta: **1) Que la COORDINACIÓN, GRUPO DE GESTIÓN, SERVICIOS, COMPRAS Y MANTENIMIENTO**, realizó el Estudio de Conveniencia y Oportunidad No. **076 de fecha 08/02/2023**, requiriendo "**CONTRATAR EL SUMINISTRO DE ARTÍCULOS DE FERRETERÍAS, PARTES ELÉCTRICAS, MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y DE PLOMERÍA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR**; **2) Que**, en el marco de sus competencias legales, la Universidad Popular del Cesar, a través de la Unidad de Contratación, adscrita a la Oficina Jurídica, inició el proceso de INVITACIÓN A PRESENTAR PROPUESTA, el día 23 de febrero del 2023, y convocó a presentar su oferta al siguiente proponente: **INVERSIONES LA ROCA41 S.A.S., RASING S.A.S y RODRIGUEZ ZABALETA ALBA ROSARIOS**; **3) Que la FECHA Y HORA LIMITE DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA:** La oferta debía ser enviada, de manera electrónica al correo contratacion@unicesar.edu.co, al término de recibo de la presente invitación y/o hasta el **LUNES 27 DE FEBRERO DEL 2023**, Hasta las 11: A M En la unidad de Contratación de la Universidad, quien llevará un control de las ofertas recibidas, de acuerdo con los soportes de envío; **4) que** La oferta debería ser enviada electrónicamente a las siguientes direcciones de e-mail: contratacion@unicesar.edu.co al término de recibo de la presente invitación y/o En la Unidad de Contratación de la Universidad, se llevaría un control de las ofertas recibidas, de acuerdo con los soportes de envío electrónicos. Las empresas **INVERSIONES LA ROCA41 S.A.S, RASING S.A.S y RODRIGUEZ ZABALETA ALBA ROSARIOS** realizo la entrega de acuerdo a los términos fijados el día 27/02/2023; **5) Que** de la evaluación jurídica realizado a las propuestas recibidas el día 27/02/2023, este Despacho determinó que la propuesta presentada por el oferente: **INVERSIONES LA ROCA 41 S.A.S"** **CUMPLE** con el lleno de los requisitos legales exigidos dentro de la Invitación a Cotizar, por lo tanto, **CUMPLE JURÍDICAMENTE**; **6) Que** para el caso de la propuesta presentada por **ALBA ROSARIOS RODRIGUEZ ZABALETA**, **NO APORTA** la garantía de seriedad de la oferta, por lo tanto, se descarta expresamente la posibilidad de subsanar la falencia, al establecer que la no entrega de la garantía de seriedad junto con la propuesta no **será subsanable y será causal de rechazo de la misma**; **7) Que** de igual forma se rechaza la propuesta presentada por; **RASING S.A.S** teniendo en cuenta que la propuesta económica excede el valor del presupuesto oficial, es de resaltar que, el proponente debe estructurar y presentar su oferta conforme a las reglas establecidas por la Entidad en dicho documento. En tal sentido, si la regla de la invitación establecía que el valor total de la propuesta no podía superar el valor total del presupuesto oficial, ni el valor unitario máximo para cada ítem, la Entidad Estatal deberá rechazar la oferta presentada por dichas razones; **8) Que** Una vez revisado los

	UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
		VERSIÓN: 1
	CONTRATO	PÁG.: 2 de 10

documentos digitales allegados la **COORDINACIÓN DEL GRUPO DE GESTIÓN CONTABLE**, para que se proceda a emitir la Evaluación Financiera sobre el citado proceso, se conceptuó que las ofertas habilitada jurídicamente que fue objeto de este informe, la presentada por el oferente **INVERSIONES LA ROCA 41 S.A.S CUMPLE FINANCIERAMENTE** con todos los requisitos y condiciones financieras establecidas en la Invitación a Cotizar, tal como se puede apreciar en el cuadro de verificación de la información financiera referenciada en su RUP; **9) Que mediante Oficio de fecha 01/03/2023, la COORDINACIÓN, GRUPO DE GESTIÓN, SERVICIOS, COMPRAS Y MANTENIMIENTO, realizó evaluación de verificación de la capacidad técnica y económica de la oferta presentada por: INVERSIONES LA ROCA41 S.A.S., quien CUMPLE con el lleno de los requerimientos técnicos y económicos establecidos en la Invitación, por lo que se HABILITAN TÉCNICAMENTE, y ECONOMICAMENTE; 10) Que una vez evaluada, se determinó que la oferta presentada por la empresa INVERSIONES LA ROCA 41 S.A.S., CUMPLIÓ TÉCNICAMENTE Y ECONOMICAMENTE; 11) Que una vez agotado el procedimiento de selección regulado por el Acuerdo No. 006 de 23 de febrero de 1999, Régimen Contractual de la Universidad Popular del Cesar, Acuerdo No. 016 de 15 de Julio de 2014 y demás normas que los modifican y/o adicionan, el Vicerrector ADMINISTRATIVO Delegado de la UNIVERSIDAD, mediante Resolución No. 0307 del 17 del 02 de marzo del 2023, realizó la adjudicación del CONTRATO al proponente INVERSIONES LA ROCA 41 S.A.S, identificada con NIT No. 900.856.898-5 representada por ELENA PATRICIA SARMIENTO RODRIGUEZ, identificado con la cédula de ciudadanía No. 49.605.434 de Valledupar, por valor de DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS VEINTIDÓS PESOS M/CTE (\$294.245.822), Incluido el valor del IVA por ser conveniente para la Universidad Popular del Cesar, ajustándose a lo establecido en la Invitación; 12) Que por lo anteriormente expuesto, las partes acuerdan celebrar el presente CONTRATO que se regirá por las siguientes cláusulas: **CLAUSULA PRIMERA: OBJETO.-** Por medio del presente CONTRATO, el **CONTRATISTA** se compromete para con la **UNIVERSIDAD a SUMINISTRARLE ARTÍCULOS DE FERRETERÍAS, PARTES ELÉCTRICAS, MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y DE PLOMERÍA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR**", de conformidad con la oferta presentada, la cual hace parte integral del presente CONTRATO. **CLÁUSULA SEGUNDA: ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.-** Las siguientes serán las especificaciones técnicas del CONTRATO:**

IT	UNSPSC	ELEMENTOS Y MATERIALES DE FERRETERIA	CANT	UND	VR UNIT	VR TOTAL
1	31162414	ABRAZADERAS CONDUIT DE 1/2	50	Unidad	90	4.500
2	12181600	ACEITE DE CAPELA	12	Unidad	14.340	172.080
3	47122100	CODO PVC 1/2" 90	75	Unidad	519	38.925
4	47122100	CODO PVC 3/4 90	25	Unidad	801	20.025
5	47122100	CODO PVC 1" 90	25	Unidad	1.582	39.550
6	47122100	CODO PVC 1 1/2"90	20	Unidad	5.545	110.900
7	47122100	CODO PVC 2" 90	20	Unidad	9.032	180.640
8	47122100	CODO PVC 3" 90	8	Unidad	31.511	252.088
9	40183102	TEE PVC 1/2"	30	Unidad	687	20.610
10	40174608	TEE PVC 3/4"	30	Unidad	1.135	34.050
11	40174608	TEE PVC 1"	30	Unidad	2.254	67.620
12	40174608	TEE PVC 1 1/2"	20	Unidad	7.476	149.520
13	40174608	TEE PVC 2"	20	Unidad	11.912	238.240
14	40174608	TEE PVC 3"	8	Unidad	39.356	314.848
15	40171708	ADAP HEMBRA PVC 1/2"	25	Unidad	402	10.050
16	40171708	ADAP HEMBRA PVC 3/4"	20	Unidad	770	15.400
17	40171708	ADAP HEMBRA PVC 1"	20	Unidad	1.617	32.340
18	40171708	ADAP HEMBRA PVC 1 1/2"	15	Unidad	4.550	68.250
19	40171708	ADAP HEMBRA PVC 2"	10	Unidad	7.675	76.750
20	40171708	ADAP HEMBRA PVC 3"	8	Unidad	23.481	187.848
21	40174908	UNION PVC 1/2"	30	Unidad	339	10.170
22	40174908	UNION PVC 3/4"	30	Unidad	526	15.780
23	40174908	UNION PVC 1"	30	Unidad	827	24.810
24	40174908	UNION PVC 1 1/2"	15	Unidad	2.050	30.750
25	40174908	UNION PVC 2"	15	Unidad	3.475	52.125
26	40174908	UNION PVC 3"	8	Unidad	17.064	136.512
27	40174908	UNION UNIVERSAL 1/2 LISA PVC	20	Metros	2.191	43.820



28	40174908	UNION UNIVERSAL 3/4 LISA PVC	20	Metros	2.950	59.000
29	40174908	UNION UNIVERSAL 2" LISA PVC	15	Metros	15.011	225.165
30	40174908	UNION UNIVERSAL 3" LISA PVC	6	Metros	64.586	387.516
31	40174908	UNION UNIVERSAL 1 1/2 LISA PVC	10	Metros	13.473	134.730
32	40172808	CODO SANITARIO 2" CXC 90	20	Metros	2.417	48.340
33	40172808	CODO SANITARIO 3" CXC 45	20	Metros	6.814	136.280
34	40172808	CODO SANITARIO 3" CxC 90	20	Unidad	5.963	119.260
35	40172808	CODO SANITARIO 4" CXC 45	20	Unidad	11.463	229.260
36	40172808	CODO SANITARIO 4" CXC 90	20	Unidad	10.310	206.200
37	40174608	TEE SANITARIA PVC 2"	20	Unidad	5.329	106.580
38	40174608	TEE SANITARIA PVC 3"	20	Unidad	6.688	133.760
39	40174608	TEE SANITARIA PVC 4"	20	Unidad	13.670	273.400
40	40175208	YEE SANITARIA PVC 2"	20	Unidad	5.731	114.620
41	40175208	YEE SANITARIA PVC 3"	20	Unidad	11.646	232.920
42	40175208	YEE SANITARIA PVC 4"	20	Unidad	20.045	400.900
43	23241615	FLUXOMETRO DE PALANCA CROMADO ORINAL	5	Unidad	451.234	2.256.170
44	39111500	LAMPARAS LED DE 1.20 X 30 DE 40 WATIOS	300	Unidad	92.991	27.897.300
45	39111500	LAMPARAS LED DE 60 X 60 DE 48 WATIOS	600	Unidad	77.351	46.410.600
46	39111500	LAMPARAS LED DE 24 WATIOS	95	Unidad	36.483	3.465.885
47	39111500	LAMPARAS LED DE 18 WATIOS	80	Unidad	25.785	2.062.800
48	39111500	LAMPARAS LED DE 4,5 WATIOS	20	Unidad	21.312	426.240
49	31211502	PINTURA VINILO TIPO 1	70	Galones	64.054	4.483.780
50	26121500	ALAMBRE COBRE N 12 X 7 HILOS	500	Mt	1.897	948.500
51	11111700	ARENA X METROS	60	Mt	42.946	2.576.760
52	31211518	ANTICORROCIVO GRIS	16	Galones	42.434	678.944
53	39111500	BOMBILLO LED DE 30W	30	Unidad	12.395	371.850
54	39121601	TACO MONOPOLAR 15 A	25	Unidad	13.515	337.875
55	39121601	TACO MONOPOLAR 20 A	25	Unidad	13.656	341.400
56	39121601	TACO MONOPOLAR 30 A	60	Unidad	13.380	802.800
57	39121601	TACO MONOPOLAR 1 X 40	35	Unidad	11.034	386.190
58	39121601	TACO MONOPOLAR 1 X 50	35	Unidad	13.712	479.920
59	39121601	TACO ENCHUFABLE 2X20	35	Unidad	37.904	1.326.640
60	39121601	TACO ENCHUFABLE 2X30	35	Unidad	47.302	1.655.570
61	39121601	TACO ENCHUFABLE 2X40	35	Unidad	48.737	1.705.795
62	39121601	TACO ENCHUFABLE 2X50	35	Unidad	45.702	1.599.570
63	39121601	TACO ENCHUFABLE 2X60	35	Unidad	46.238	1.618.330
64	39121601	TACO ENCHUFABLE 3X20	35	Unidad	70.826	2.478.910
65	39121601	TACO ENCHUFABLE 3X30	35	Unidad	79.095	2.768.325
66	39121601	TACO ENCHUFABLE 3X40	35	unidad	68.788	2.407.580
67	39121601	TACO ENCHUFABLE 3X50	35	unidad	80.269	2.809.415
68	39121601	TACO ENCHUFABLE 3X60	35	Unidad	85.379	2.988.265
69	31211904	BROCHA PROF. MONA 4"	45	Unidad	10.685	480.825
70	20102105	BROCA HSS 5/32	45	Unidad	4.664	209.880
71	26121547	CABLE 7 HILOS #10	500	Mt	2.847	1.423.500
72	26121547	CABLE 7 HILOS #14	500	Mt	1.384	692.000
73	26121547	CABLE ENCAUCHETADO 2X14	250	Mt	7.053	1.763.250
74	26121547	CABLE ENCAUCHETADO 2X12	250	Mt	6.854	1.713.500
75	11121600	CABO DE MADERA PARA PALA	6	Unidad	3.805	22.830
76	39121303	CAJA DE 2 CIRCUITOS CON NORMA RETIE	12	unidad	22.027	264.324
77	39121308	CAJA PVC 2" X 4"	80	Unidad	1.667	133.360
78	30111601	CEMENTO BLANCO X 40 KG	20	Unidad	47.983	959.660
79	30111601	CEMENTO GRIS X 50 KG USO GENERAL	230	Bulto	27.775	6.388.250
80	27111907	CEPILLO ACERO MADERA	14	unidad	4.947	69.258
81	31162402	CERRADURA DE SEGURIDAD	50	Unidad	46.739	2.336.950
82	31162402	CERRADURA POMO EN ACERO PARA OFICINA	50	Unidad	24.527	1.226.350
83	31162103	CHAZO 1/4	1000	Unidad	31	31.000
84	31162103	CHAZO 3/8	1000	Unidad	51	51.000
85	27111914	CINCEL DE PUNTA DE 3/4 X 10	15	Unidad	22.637	339.555
86	31201502	CINTA NEGRA AISLANTE INDUSTRIAL DE VINILO CON REFUERZO PVC	50	Unidad	17.552	877.600
87	27111704	ENCHUFE AEREO CON POLO TIERRA	60	Unidad	3.601	216.060
88	27112222	CUCHILLA CORTA BALDOSA 10 M M	12	Unidad	47.940	575.280
89	31163032	CURVA PVC 1/2" X 90	100	Unidad	710	71.000
90	31163032	CURVA PVC 3/4 X 90	100	Unidad	1.116	111.600
91	27111701	DESTORNILLADOR PALA 1/4X6	6	Unidad	8.595	51.570
92	39121440	EXTENSIN ELECTICA 30 MTS X 100FT	12	Unidad	111.328	1.335.936

	UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
		VERSIÓN: 1
CONTRATO		PÁG.: 4 de 10

93	39121611	FUSIBLE SOGA 30 AMP	30	Unidad	5.507	165.210
94	39121611	FUSIBLE SOGA 40 AMP	30	Unidad	5.462	163.860
95	11111604	GRANITO BLANCO N.2 40 KLS	10	Bultos	15.486	154.860
96	11111611	GRAVILLA X METRO	50	Mt	66.689	3.334.450
97	23241615	MEZCLADOR LAVAMANOS 4"	40	Unidad	35.788	1.431.520
98	39122200	INTERRUPTOR SENCILLO INCRUSTAR	120	Unidad	6.941	832.920
99	11101502	LIJA AGUA N. 220	120	Unidad	1.407	168.840
100	27111919	LIMA MOTOSTERRA 3/16X8	15	Unidad	4.741	71.115
101	11121600	LISTON MADERA 4 X3X3MTS	24	Unidad	17.647	423.528
102	27112001	MACHETE N. 18	15	Unidad	19.650	294.750
103	39131715	MANG FOL 1 1/2 RLL = 100 MTS	40	Unidad	2.072	82.880
104	12164902	MANTO IMPERMEABILIZANTE X 10 MTS	80	Rollos	128.631	10.290.480
105	27111552	SEGUETA CON MARCO	8	Laminas	37.293	298.344
106	27111602	MARTILLO M/MADERA No 27	8	Unidad	20.442	163.536
107	23241615	MEZCLADOR LAVAPLATOS DOBLE LLAVE	28	Unidad	62.723	1.756.244
108	11101500	MINERAL ROJO	12	Bultos	10.923	131.076
109	12181600	ACEITE OLRRITE	14	Unidad	12.323	172.522
110	27112004	PALA CUADRADA # 2	14	Unidad	14.660	205.240
111	27112201	PALAUSTRE No 9 M/MADERA	10	Unidad	6.492	64.920
112	31201619	PEGANTE INSTANTANEO X 3GR	10	Unidad	3.215	32.150
113	30111500	PEGANTE PARA ENCHAPE BLANCO X 25 KLS	30	Bultos	26.733	801.990
114	30102306	PERFIL ALUMINIO PARA BALDOSA	30	Unidad	7.861	235.830
115	30181801	POMO PRISMA PARA LLAVE DUCHA	50	Unidad	22.223	1.111.150
116	31211502	PINTURA ESMALTE CAOBA GALÓN	30	Unidad	81.061	2.431.830
117	31162000	PUNTILLA EL PUMA 2" X 12 CC	20	Cajas	2.440	48.800
118	39111611	REFLECTOR 400W TIPO LED	30	Unidad	263.560	7.906.800
119	39111611	REFLECTOR 200W TIPO LED	30	Unidad	121.241	3.637.230
120	39111611	REFLECTOR 150W TIPO LED	30	Unidad	100.326	3.009.780
121	39111611	REFLECTOR 100W TIPO LED	30	Unidad	50.125	1.503.750
122	31211906	RODILLO FELPA EPOXICO 9"	50	Unidad	6.906	345.300
123	27111552	SEGUETA 12" CORTE METAL	20	Unidad	2.865	57.300
124	31200000	ADHESIVO EPOXICO TIPO SIKADUR 32	40	Unidad	65.687	2.627.480
125	31200000	ESTUCO PLASTICO ACRILICO GALÓN	50	unidad	17.263	863.150
126	31200000	EMULSION ASFALTICA REFINADA X 3.5 KLS TIPO IGASOL CUB.	50	Unidad	23.236	1.161.800
127	52100000	SOLDADURA ELECTRIC 6011 X 1/8	25	Kilo	7.263	181.575
128	39121102	TOMA DOBLE INCRUSTAR	100	Unidad	8.095	809.500
129	30103605	TABLON DE MADERA 2X30X3MTS	20	Unidad	37.800	756.000
130	30131700	TABLON 33X33 GRAFILADO SIGMA	22	Unidad	14.333	315.326
131	30151512	TEJA BARRO CUADRADA PQ	400	Unidad	1.372	548.800
132	30151511	TEJA P ONDULADA #8	40	Unidad	43.554	1.742.160
133	31211800	DISOLVENTE CORRIENTE	30	Galón	16.091	482.730
134	39121102	TOMA DOBLE HOSPITALARIO NARANJA	70	Unidad	6.260	438.200
135	31161500	TORNILLO C.CAR 1 1/2	700	Unidad	89	62.300
136	31161500	TORNILLO C.CAR 3/8 - 5 1/2	80	Unidad	537	42.960
137	31161700	TUERCA. R.O. 3/8	80	Unidad	55	4.400
138	31161700	TUERCA. R.O. 1/4	700	Unidad	32	22.400
139	11122001	LAMINA TRIPLEX 4X8 DE 4 MM	10	Unidad	37.225	372.250
140	40183002	TUBO COND 1/2" X 3 ML PVC	90	Unidad	3.168	285.120
141	40183002	TUBO COND 1" X 3 ML PVC	60	Unidad	9.888	593.280
142	40174908	UNION CONDUCT 1/2"	120	Unidad	256	30.720
143	30102403	VARILLA RED 1/2 X 6 ML	45	Unidad	21.353	960.885
144	30102403	VARILLA RED 3/8" X 6 ML	45	Unidad	11.685	525.825
145	39111801	KIT METALAR 1000 W CPTO	14	Unidad	60.6321	8.488.494
146	39111611	REFLECTOR MATALAR 1000W CPTO	2	Unidad	1.191.011	2.382.022
147	40151510	TURBINA DE 3 CABALLOS	1	Unidad	1.819.952	1.819.952
148	40151510	TURBINA DE 2 CABALLOS	1	Unidad	1.417.158	1.417.158
149	40151510	TURBINA DE 1 CABALLOS	1	Unidad	852.608	852.608
150	31211500	PULIPLAS CUÑETE	50	Unidad	82.338	4.116.900
151	30111500	PENGANTE EN POLVO PARA CERAMICA BOLSA	56	Unidad	44.369	2.484.664
152	12164902	RECUBRIMIENTO IMPERMEABLE DE ASFALTO TIPO IGASOL	30	Unidad	31.688	950.640
153	31211512	ACRONAL AL 30%	100	Kilo	8.643	864.300
154	31211519	PINTURA REFLECTIVA DE ALUMINIO GALONES	80	Galón	82.440	6.595.200
155	30102312	PERFIL PARAL 60	120	Unidad	6.972	836.640
156	30102312	PERFIL CANAL 60	120	Unidad	5.864	703.680
157	30102312	PERFIL OMEGA	120	Unidad	4.045	485.400



158	30102312	PERFIL VIGETA	120	Unidad	4.092	491.040
159	30102312	PERFIL ANGULO	120	Unidad	2.138	256.560
160	30161503	PLACA YESO CARTÓN 1/2	120	Unidad	32.463	3.895.560
161	30102217	PLACA DE FIBROCEMENTO 10 mm	120	Unidad	94.166	11.299.920
162	31161500	TORNILLOS ESTRUCTURAS	2500	Unidad	21	52.500
163	31161500	TORNILLOS 6x1	2500	Unidad	20	50.000
164	31201515	CINTA PAPEL 2 PULGADAS 150 Mts	18	Unidad	14.450	260.100
165	31200000	ESTUCO CONSTRUMATIC - CUNETE	50	Unidad	48.452	2.422.600
166	39121601	TOTALIZADOR TIPO INDUSTRIAL DE 350	2	Unidad	492.513	985.026
167	39121601	TOTALIZADOR TIPO INDUSTRIAL DE 500	2	Unidad	615.305	1.230.610
168	39121611	FUSIBLE ENCAPSULADO EN PORCELANA DE 25 AMP DE 13200 VOLTIOS	5	Unidad	315.454	1.577.270
169	26121547	CABLE 7 HILO 2.0	120	Mt	28.557	3.426.840
170	26121547	CABLE 7 HILO No 6	120	Mt	5.313	637.560
171	10170000	FERTILIZANTE GRANULADO PARA SUELOS	6	BULTOS	153.590	921.540
172	10191509	INSECTICIDA POLVO	56	BOLSAS	8.342	467.152
173	47101571	CILINDRO DE CLORO GASEOSO	10	Unidad	1.248.076	12.480.760
174	12352316	SODA CAUSTICA O HIDROXIDO DE SODIO	720	Kilo	9.270	6.674.400
175	51241304	SULFATO DE ALUMINIO	1100	Kilo	3.316	3.647.600
176	51241304	PIEDRA DE ALUMBRE DE AMONIO	320	Kilo	5.157	1.650.240
177	39121700	PERTIGAS DE 12 METROS	2	Unidad	141.320	282.640
178	49241712	CARRITO GRANDE PARA LIMPIEZA	4	Unidad	232.242	928.968
179	47101568	NASA GRANDE PARA PISCINA	4	Unidad	191.759	767.036
180	47121815	CEPILLOS DE BARRIDO PARA PISCINA	4	Unidad	48.211	192.844
181	31162800	MANGUERAS DE SUCCÓN DE 15 METROS	4	Unidad	190.861	763.444
182	12141901	CLORO GRANULADO AL 75%	600	Kilo	16.391	9.834.600
183	49241712	GALONES DE ACIDO DISMINUIDOR PARA TRATAMIENTO DE AGUA DE PISCINA	36	Unidad	24.189	870.804
184	47101568	PROBADORES O MEDIDOR DE AGUA PH Y CLORO PARA PISCINA	10	Unidad	23.940	239.400
TOTAL						294.245.822


CLÁUSULA TERCERA: VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO.- La **UNIVERSIDAD** pagará al **CONTRATISTA** el valor del **CONTRATO** de **DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS VEINTIDÓS PESOS M/CTE (\$294.245.822)**, incluido el IVA. **PARÁGRAFO PRIMERO:** La **UNIVERSIDAD** cancelará al **CONTRATISTA** en pagos parciales, de acuerdo con los elementos de ferretería efectivamente suministrado, una vez se hayan recibido los bienes y servicios a plena satisfacción del supervisor del **CONTRATO**, previa presentación de la factura, debidamente legalizada, en consecuencia, no habrá pagos por concepto de anticipos para la ejecución del **CONTRATO**. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** La **UNIVERSIDAD** como requisito previo para autorizar el pago del **CONTRATO**, solicitará al **CONTRATISTA:** **a)** Factura Electrónica de venta : El **CONTRATISTA** debe allegar la factura electrónica congruente con los bienes suministrados; **b)** Certificación de recibo a satisfacción suscrita por el Supervisor del **CONTRATO**; **c)** Copia de la planilla de pago de los aportes al sistema de seguridad social integral y aportes parafiscales, de conformidad con el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y la Ley 828 de 2003; **d)** Certificado de ingreso de los elementos al almacén de la **UNIVERSIDAD**. **PARÁGRAFO TERCERO:** Todos los pagos estarán sujetos al Programa Anual Mensualizado de Caja PAC. **CLÁUSULA CUARTA: TÉRMINO DE EJECUCION** El plazo estimado para recibir la activación del servicio es de **DIEZ (10) MES** contados a partir de cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del **CONTRATO**. **PARÁGRAFO:** Las partes contratantes declaran que cuando circunstancias especiales, calificadas previamente por el supervisor designado y autorización del ordenador del gasto, haya necesidad de modificar el valor o la duración del **CONTRATO**, se celebrará un ACTA modificatoria de acuerdo con las disposiciones legales. **CLÁUSULA QUINTA: OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA:** El **CONTRATISTA** se obligará específicamente con la **UNIVERSIDAD** **a) 1)** Suscribir el **CONTRATO** en la fecha señalada en la resolución de adjudicación; **2)** Cumplir con el objeto del **CONTRATO** conforme las especificaciones suministradas por la **UNIVERSIDAD** y la propuesta presentada por el **CONTRATISTA**; **3)** Hacer entrega del OBJETO CONTRACTUAL dentro del término de ejecución estipulado en el **CONTRATO**; **4)** Atender con prontitud y efectividad las solicitudes, inquietudes y recomendaciones que dentro de los términos del **CONTRATO** los interventores hagan al **CONTRATISTA** al entrar en ejecución del mismo; **5)** Cumplir

	UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
		VERSIÓN: 1
	CONTRATO	PÁG.: 6 de 10


cabalmente con sus obligaciones laborales incluyendo las contenidas en el artículo 50 de la ley 789 de 2002 y la Ley 828 de 2003; **6)** Constituir las pólizas requeridas dentro del CONTRATO; **7)** No ceder el CONTRATO, sin autorización previa y formal sin previa aceptación por parte de la **UNIVERSIDAD**; **8)** Reemplazar los bienes dentro de quince (15) de días, previo manifiesto de la **UNIVERSIDAD** a través del supervisor del CONTRATO cuando presenten defectos de calidad o funcionamiento, o cuando no cumplan con las especificaciones o condiciones técnicas exigidas en los Documentos del Proceso; **9)** Dar a conocer a la **UNIVERSIDAD** cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del CONTRATO o sobre sus obligaciones; **10)** Comunicarle a la **UNIVERSIDAD** cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo, que pueda afectar la ejecución del CONTRATO; **11)** Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales evitando dilaciones o entorpecimientos que puedan presentarse; **12)** No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúan por fuera de la ley, con el fin de obligarlos a hacer u omitir algún acto hecho, informando inmediatamente a la **UNIVERSIDAD** y a las demás autoridades competentes, si esto se llegare a presentar; **13)** Prestar oportuna colaboración para la diligente ejecución del CONTRATO, utilizando de manera eficaz su idoneidad y experiencia en el desarrollo del mismo; **14)** Cumplir dentro del término establecido por el interventor del CONTRATO con los requisitos exigidos para la ejecución del CONTRATO; **15)** Dar curso a las directrices impartidas por el interventor del CONTRATO; **16)** Cumplir con las normas legales para el cumplimiento del objeto del CONTRATO; **17)** Suministrar al interventor toda la información requerida para el ejercicio oportuno de su gestión; **18)** Cumplir con la entrega de lo establecido en el CONTRATO respetando las cantidades, marcas y calidad solicitado por la **UNIVERSIDAD**; **19)** Atender las recomendaciones y requerimientos formulados por el supervisor y/o interventor; **20)** Las demás que se deriven de la constitución y la ley; **21)** Además de las anteriores, las obligaciones especiales que se pacten en el CONTRATO.

OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA: Además de las actividades señaladas anteriormente, el **CONTRATISTA** deberá: **1)** Cumplir con lo pactado en el CONTRATO con suma diligencia y cuidado, ofreciendo las mejores condiciones de calidad ejecutándolo oportuna e idóneamente, con lealtad y buena fe, evitando dilaciones que puedan presentarse durante la ejecución del CONTRATO; **2)** Rendir los informes mensuales de ejecución del CONTRATO y los informes extraordinarios que se soliciten; **3)** Cumplir con los requisitos para el perfeccionamiento y la ejecución del CONTRATO, tales como: su firma, el pago de los impuestos que demande el CONTRATO y constitución de las garantías exigidas en el presente CONTRATO para avalar el cumplimiento de las obligaciones contraídas y presentarlas a la **UNIVERSIDAD** para su aprobación; **4)** Cancelar oportunamente las obligaciones frente al sistema general de seguridad social integral y aportes parafiscales, según lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, y las demás normas concordante; **5)** Manejar con carácter confidencial la información que le sea suministrada por la **UNIVERSIDAD**, así como a la que tenga acceso en el desarrollo del presente CONTRATO, la cual deberá ser usada sólo para los fines previstos en el mismo; **6)** No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de ley, con el fin de que haga u omita alguna conducta; **7)** Acatar las instrucciones que le imparta el supervisor del CONTRATO; **8)** Radicar las cuentas de cobro con los anexos requeridos para su pago; **9)** Las demás que se desprendan del objeto contractual.

CLÁUSULA SEXTA: OBLIGACIONES DE LA UNIVERSIDAD.- La **UNIVERSIDAD** se obligará con el **CONTRATISTA** al momento se suscribir el CONTRATO a: **1)** Suministrar oportunamente la información que requiera el **CONTRATISTA** para el cumplimiento de sus obligaciones contractuales; **2)** Brindar el apoyo logístico en cuanto a espacio físico, equipos y papelería necesarios para el desarrollo del objeto contractual; **3)** Cumplir y hacer cumplir las condiciones pactadas en el CONTRATO, y en los documentos que de él hacen parte; **4)** Designar un Supervisor, quien se encargará de ejercer la supervisión del CONTRATO; **5)** Rendir a través del Supervisor del CONTRATO, un informe detallado respecto del cumplimiento de las obligaciones del **CONTRATISTA**; **6)** Verificar si el **CONTRATISTA** se encuentra afiliado y al día con el pago al sistema de seguridad social integral (Salud, Pensión, ARL) y/o aportes parafiscales a que hubiere a lugar; **7)** Pagar oportunamente el valor del CONTRATO al **CONTRATISTA**, de conformidad con lo establecido en la forma de pago; **8)** Aprobar las garantías o las modificaciones a las


	UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
		VERSIÓN: 1
	CONTRATO	PÁG.: 7 de 10

mismas que el **CONTRATISTA** constituya, siempre que estas cumplan las condiciones de suma asegurada, vigencias y amparos exigidos en el CONTRATO; **9)** Liquidar el CONTRATO; **10)** Las demás que las partes acuerden previamente. **CLÁUSULA SÉPTIMA: CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES FRENTE AL SISTEMA DE SEGURIDAD INTEGRAL Y PARAFISCALES.-** El **CONTRATISTA** está obligado de conformidad con lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y la Ley 828 de 2003, al cumplimiento de sus obligaciones con el Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales (Caja de Compensación Familiar, SENA e ICBF) y presentación de constancias de pago al Supervisor del presente CONTRATO para la expedición de la certificación de cumplimiento. Si se llegare a incumplir con estas obligaciones. **PARÁGRAFO PRIMERO:** La **UNIVERSIDAD**, impondrá mediante **Acto Administrativo Motivado**, multas sucesivas mensuales equivalentes al uno (1%) por ciento sobre el valor total del CONTRATO hasta que se dé cumplimiento, previa verificación de los mismos mediante liquidación efectuada por la entidad administradora. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** Cuando durante la ejecución del CONTRATO o a la fecha de liquidación se observe la preexistencia de este incumplimiento por cuatro (4) meses la **UNIVERSIDAD** dará aplicación a la **Cláusula Excepcional de Caducidad Administrativa**. **PARÁGRAFO TERCERO:** El **CONTRATISTA** está obligado a acreditar el pago de sus obligaciones frente a la Sistema General de Seguridad Social Integral y Parafiscal establecidos en el Art. 1° de la Ley 828 del 2003, cada vez que presente factura o cuenta de cobro parcial. **CLÁUSULA OCTAVA: SUJECION PRESUPUESTAL.-** El presente CONTRATO se ampara presupuestalmente con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. **159 de fecha 21/02/2023**, expedido por la Coordinación del Grupo de Gestión de Ejecución presupuestal de la **UNIVERSIDAD**. **CLÁUSULA NOVENA: GARANTIA.-** El **CONTRATISTA** se obliga dentro de los dos (2) días hábiles siguientes al perfeccionamiento del CONTRATO, a constituir a favor de la **UNIVERSIDAD**, la póliza única de garantías, expedidas por una Compañía de Seguros debidamente establecida y autorizada por la Superintendencia Bancaria para funcionar en Colombia y conforme los términos previstos en el Acuerdo No. 016 del 15 de Julio de 2014, ampare las siguientes garantías: **a) CUMPLIMIENTO:** Por el diez (10%) por ciento del valor del CONTRATO y con un plazo de ejecución del CONTRATO y cuatro (4) meses más; **b) CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES SUMINISTRADO:** por el diez (10%) del valor del CONTRATO con un plazo de ejecución de un (1) año a partir de la suscripción del Acta Final de Recibo a satisfacción. **PARÁGRAFO PRIMERO:** El valor de todas las primas de las garantías estipuladas y de sus ampliaciones, será pagado por **EL CONTRATISTA**. Cuando se reajusten las tarifas pactadas, la cuantía de todas las garantías se deberá ampliar en los porcentajes establecidos de acuerdo con la suma en que se incremente el valor contractual. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** En caso de prórroga del plazo, se ampliará también la vigencia de las garantías por el término de la prórroga, conservando el valor porcentual, respecto al del CONTRATO correspondiente. **CLÁUSULA DECIMA: SUPERVISIÓN.-** La supervisión del presente CONTRATO será ejercida por el **COORDINADOR DEL GRUPO DE GESTIÓN de SERVICIOS, COMPRA Y MANTENIMIENTO** de la **UNIVERSIDAD**, o quien designe el ordenador del gasto mediante requerimiento emitido por la Oficina jurídica, el supervisor ejercerá un control técnico, jurídico, administrativo y financiero en el desarrollo del CONTRATO, propendiendo porque este se cumpla en la forma que se pactó. Además de las actividades generales antes mencionadas y con el fin de buscar la adecuada y oportuna ejecución del CONTRATO, el supervisor apoyará, asistirá y asesorará al ordenador del gasto de la **UNIVERSIDAD** en todos los asuntos de orden técnico, financiero, económico y jurídico que se susciten durante la ejecución del CONTRATO. De igual manera responderá de forma penal, civil, fiscal, disciplinaria y ética, por las certificaciones irregulares que expida; es decir cuando falte a la verdad y manifieste en sus informes, actas o certificaciones que se cumplió a satisfacción con el objeto del CONTRATO y esto no haya sucedido en la realidad. Las funciones del supervisor, se deberán ejercer de conformidad con lo señalado en la Resolución No. 0549 de 15 de abril de 2000, por medio de la cual se adopta el Manual de Interventoría de Contratación para la Universidad Popular del Cesar, entre ellas: **1)** Proyectar y suscribir con el **CONTRATISTA** y el ordenador del gasto, según el caso, el acta de inicio, cuando a ello hubiere lugar, así como el acta de suspensión, reinicio, recibo a satisfacción, liquidación parcial o final. **2)** Ejercer funciones de vigilancia de orden administrativo, técnico, económico y jurídico. **3)** Verificar que el cumplimiento de las

	UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
		VERSIÓN: 1
	CONTRATO	PÁG.: 8 de 10

obligaciones del **CONTRATISTA**. **4)** Servir de conducto regular entre el **CONTRATISTA** y la **UNIVERSIDAD**. **5)** Informar a la Administración, respecto a las demoras o incumplimiento de las obligaciones del **CONTRATISTA**. **6)** Certificar respecto al cumplimiento y recibo a satisfacción de los bienes contratado por parte del **CONTRATISTA** requisito previo para el pago. **7)** Recomendar a la Rectoría la suscripción de contratos adicionales o modificatorios, previa la debida y detallada sustentación. **8)** Proyectar para firma del Ordenador del Gasto, el acta de liquidación del **CONTRATO**, cuando así se requiera. **9)** Exigir la reposición o cumplimiento a satisfacción del objeto del **CONTRATO** entregado cuando este no cumpla con las especificaciones y condiciones de calidad pactadas. **10)** Estudiar las situaciones particulares e imprevistas que se presenten en la ejecución del **CONTRATO**, conceptuar sobre su desarrollo general y los requerimientos para su mejor ejecución. **11)** Verificar que las solicitudes del **CONTRATISTA** estén debidamente sustentadas. **12)** Para efectos del pago solicitar al **CONTRATISTA** copias de las planillas donde conste que éste se encuentra al día en el pago y/o cumplimiento de sus obligaciones con los aportes a la Seguridad Social y Parafiscales, de conformidad con el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y la Ley 828 de 2003.

CLÁUSULA DECIMA PRIMERA: MULTAS.- En caso de mora o incumplimiento de las obligaciones adquiridas por el **CONTRATISTA** en virtud de este **CONTRATO**, la **UNIVERSIDAD** cobrará multas equivalentes al uno por ciento (1%) del valor del **CONTRATO** por el retardo o incumplimiento, si con ello se derivan perjuicios para ella, y sin que el monto total de la multa exceda el diez por ciento (10%) del valor total del presente **CONTRATO**, cantidad que se imputará a los perjuicios que reciba la **UNIVERSIDAD** por el incumplimiento. **PARÁGRAFO PRIMERO:** La imposición de la multa se hará efectiva mediante Resolución Motivada, la cual se descontarán de los saldos que se le adeuden a cualquier título al **CONTRATISTA**; si esto no fuera posible lo tomará de la garantía de cumplimiento, sin perjuicio de las demás acciones legales a que hubiere lugar. No habrá lugar a imposición de multa cuando la mora o el incumplimiento se deban a un caso fortuito o una fuerza mayor debidamente comprobada y aceptada por la **UNIVERSIDAD**. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** De acuerdo a lo establecido por la Ley 828 2003, el incumplimiento de las obligaciones señalada en la cláusula séptima del presente **CONTRATO** será causal de la imposición por parte de la **UNIVERSIDAD** de multas sucesivas al **CONTRATISTA** hasta tanto se dé cumplimiento a dicha obligación, previa verificación de la mora mediante liquidación efectuada por la **UNIVERSIDAD**. La imposición de multas seguirá el procedimiento señalado en la presente cláusula. **CLÁUSULA DECIMA SEGUNDA: CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA.-** En caso de declaratoria de caducidad o incumplimiento del presente **CONTRATO** por parte del **CONTRATISTA**, la **UNIVERSIDAD** tendrá la facultad de hacer efectiva directamente la Cláusula Penal Pecuniaria equivalente al veinte por ciento (20%) del valor total del **CONTRATO**, que puede ser tomado directamente de las garantías si esto no fuere posible se cobrará por jurisdicción coactiva. **CLÁUSULA DECIMA TERCERA: SOLUCIÓN A CONTROVERSIAS CONTRACTUALES.-** La **UNIVERSIDAD** y el **CONTRATISTA**, buscarán solucionar en forma ágil, rápida y directa, las diferencias que surjan de la actividad contractual y para el efecto se recurrirá al empleo de mecanismos de conciliación, amigable composición, transacción o cualquier otra forma extrajudicial. **CLÁUSULA DECIMA CUARTA: SUSPENSIÓN TEMPORAL.-** Por razones de fuerza mayor o caso fortuito se podrá de común acuerdo entre las partes, suspender temporalmente la ejecución del **CONTRATO** mediante un acta en donde conste tal evento, sin que para los efectos del plazo extintivo se compute en el tiempo de suspensión. **CLÁUSULA DECIMA QUINTA: CADUCIDAD.-** Previo requerimiento por escrito al **CONTRATISTA**, la **UNIVERSIDAD** podrá declarar la caducidad del presente **CONTRATO** mediante acto administrativo debidamente motivado por incumplimiento de cualquiera de las obligaciones por parte del **CONTRATISTA**, que afecte de manera grave y directa la ejecución del **CONTRATO** y evidencie que pueda conducir a su paralización, lo dará por terminado y ordenará su liquidación en el estado en que se encuentre si se presenta algunos de los hechos constitutivos de incumplimiento. La declaratoria de caducidad será constitutiva del siniestro de incumplimiento. **PARÁGRAFO: EFECTOS DE LA CADUCIDAD.-** Declarada la caducidad el **CONTRATISTA** solo tendrá derecho al pago de los servicios efectivamente prestados, sin que haya lugar a indemnización por este concepto. **CLÁUSULA DECIMA SEXTA: INDEMNIDAD.-** El **CONTRATISTA** defenderá de la reclamación de un tercero a la **UNIVERSIDAD** y le indemnizará por los daños, costos y gastos determinados

	UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
		VERSIÓN: 1
	CONTRATO	PÁG.: 9 de 10

por autoridad judicial correspondiente como resultado de dicha reclamación siempre y cuando (i) la **UNIVERSIDAD** notifique por escrito al **CONTRATISTA** de la reclamación, en un plazo no mayor de treinta (30) días contados a partir de que la **UNIVERSIDAD** reciba la notificación de la reclamación, (ii) La **UNIVERSIDAD** acredite al **CONTRATISTA** que la causa directa de la reclamación es la conducta o incumplimiento del **CONTRATISTA**, (iii) La **UNIVERSIDAD** otorgue el control de la defensa y de cualquier transacción o negociación conciliatoria, y (iv) La **UNIVERSIDAD** otorgue al **CONTRATISTA** la información, autoridad, facultades y asistencia necesaria para defender o conciliar la reclamación. **CLÁUSULA DECIMA SEPTIMA: RÉGIMEN LEGAL Y JURISDICCIÓN.**- El presente CONTRATO se regirá por el Derecho Privado, en especial por el Acuerdo No. 006 de 1999 "**RÉGIMEN CONTRACTUAL DE LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR**", Acuerdo No. 025 de 2003, Acuerdo No. 034 de 2006, Resolución No. 0364 de 2006, Acuerdo No. 016 de 2014, así como por las disposiciones Civiles y comerciales aplicables. **CLÁUSULA DECIMA OCTAVA: INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES.**- EL **CONTRATISTA** declara bajo juramento que no se halla incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad establecidas en la Ley. **CLÁUSULA DECIMA NOVENA: LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO.**- El presente CONTRATO se liquidará de común acuerdo entre las partes al cumplimiento de su objeto, o a más tardar dentro de los cuatro (4) meses siguientes, contados a partir de la fecha de su finalización o a la expedición del acto administrativo que ordene su terminación. También en esta etapa las partes acordarán los ajustes, revisiones y reconocimientos a que haya lugar. **PARÁGRAFO:** En el **Acta de Liquidación** constarán los acuerdos, conciliaciones y transacciones a que llegaren las partes para poner fin a las divergencias presentadas y poder declararse a paz y salvo. **CLÁUSULA VIGÉSIMA: LIQUIDACION UNILATERAL.**- Si el **CONTRATISTA** no se presenta a la liquidación o las partes no llegan a acuerdo sobre el contenido de la misma, será practicada directa y unilateralmente por la **UNIVERSIDAD** y se adoptará por acto administrativo motivado susceptible de recurso de reposición. **CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: RELACION ENTRE LAS PARTES.**- Sus derechos se limitarán, de conformidad con la naturaleza del presente CONTRATO, a exigir al **CONTRATISTA**, el cumplimiento de las obligaciones que se encuentran a su cargo en virtud del presente documento. Como consecuencia de lo anterior, este CONTRATO no conlleva vinculación laboral alguna, ni tampoco relaciones de subordinación y/o dependencia. Así mismo **CONTRATISTA** es el único responsable de los pagos de los salarios, prestaciones sociales y cualquier tipo de remuneración o compensación al personal que destine para el cumplimiento del presente CONTRATO, de tal manera que la **UNIVERSIDAD** no responderá por cualquier pago relacionados con ellos. **PARÁGRAFO: EL CONTRATISTA** es el único responsable por el cumplimiento de las disposiciones legales en materias de afiliación del personal destinado a la prestación de los **SERVICIOS** objeto del presente CONTRATO, al régimen de seguridad social, salud, aportes al fondo de pensiones y riesgos profesionales, y del pago de los aportes de cualquier naturaleza, en los términos indicados por la ley, y las consecuencias del incumplimiento de esas disposiciones legales son de su cargo y debe presentar dentro de las fechas establecidas las certificaciones de todos los pagos que en este sentido le corresponda. **CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: ORGANIZACIÓN DEL CONTRATISTA.**- El **CONTRATISTA** se obliga a remover cualquier operario que a juicio de la **UNIVERSIDAD** no reúna las condiciones necesarias para el desempeño de sus funciones o no observe las medidas de disciplina establecidas o que no guarde el respeto debido al personal de la **UNIVERSIDAD** o en general cuando considere que su presencia es perjudicial para los intereses de la **UNIVERSIDAD**, sin que este tenga la obligación de dar explicación alguna al respecto. **CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA: CLÁUSULAS EXCEPCIONALES.**- Por estipulación expresa se incluyen las causales de terminación, modificación e interpretación unilateral, previstas en el Art. 5° del Acuerdo No. 006 del 23 de febrero de 1999. **CLÁUSULA VIGÉSIMA CUARTA: CESIÓN.**- El **CONTRATISTA** no podrá ceder ni total, ni parcialmente el presente CONTRATO, ni el cumplimiento de las obligaciones sin autorización previa y escrita de la **UNIVERSIDAD**. **CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA: MODIFICACION UNILATERAL.**- Si durante la ejecución del CONTRATO y para evitar la paralización o afectación grave del servicio público que se deba satisfacer con él, fuere necesario introducir variaciones en el CONTRATO y si previamente las partes no llegan al acuerdo respectivo, la entidad en **Acto Administrativo** debidamente motivado, le notificará la supresión o adición, trabajos,

	UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
		VERSIÓN: 1
	CONTRATO	PÁG.: 10 de 10

suministros o servicios, según fuere el caso. Si las modificaciones alteran el valor del CONTRATO en un veinte por ciento (20%) o más del valor inicial, el **CONTRATISTA** podrá renunciar a la continuación de la ejecución del CONTRATO; en este evento, se ordenará la liquidación del CONTRATO y la entidad adoptará de manera inmediata medidas que fueren necesarias para garantizar la terminación del Objeto del mismo. **CLÁUSULA VIGÉSIMA SEXTA: TERMINACION UNILATERAL.**- La **UNIVERSIDAD** en **Acto Administrativo** debidamente motivado dispondrá la terminación anticipada del CONTRATO en los siguientes eventos: **1)** Cuando las exigencias del servicio público lo impongan; **2)** Por disolución de la persona jurídica del **CONTRATISTA.** **3)** Por interdicción judicial o decreto de liquidación obligatoria del **CONTRATISTA.** **4)** Por cesación de pagos, concurso de acreedores o embargos judiciales del **CONTRATISTA** que afecten de manera grave el cumplimiento del CONTRATO. Sin embargo, en los casos que se refieren los numerales 2 y 3 de esta cláusula podrá continuarse la ejecución con el garante de la obligación. **PARÁGRAFO PRIMERO:** La iniciación del trámite concordatario no dará lugar a la declaratoria de terminación unilateral, en tal evento la ejecución se hará con sujeción a las normas sobre administración de negocios del deudor en concordato. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** La entidad dispondrá las medidas de inspección, control y vigilancia necesarias para asegurar el cumplimiento del objeto contractual e impedir la paralización del servicio. **CLÁUSULA VIGÉSIMA SEPTIMA: DOCUMENTOS DEL CONTRATO.**- Son documentos que hacen parte integral de este CONTRATO los siguientes: **1)** Estudio de Conveniencia y Oportunidad; **2)** Certificado de Disponibilidad Presupuestal; **3)** Invitación a Cotizar del 23 de febrero del 2023; **4)** soporte electrónico de entrega de propuesta; **5)** Ofertas; **6)** Informes de Evaluación; **7)** Resolución de Adjudicación; **8)** Los demás documentos enunciados en la parte considerativa de este contrato; **9)** Los que se produzcan en la ejecución del CONTRATO. **CLÁUSULA VIGÉSIMA OCTAVA: DOMICILIO CONTRACTUAL.** - Para los efectos legales, el domicilio será el municipio de Valledupar. **CLÁUSULA VIGÉSIMA NOVENA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCION.** El presente CONTRATO se perfecciona con la firma de las partes, pero para su ejecución se requiere: Por parte del **CONTRATISTA**, la constitución de la póliza única de garantía, y por parte de la **UNIVERSIDAD** la expedición del Registro Presupuestal y la aprobación de la póliza única de garantía. Para constancia se firma en Valledupar Cesar, a los seis (06) días del mes de Marzo del 2023.

POR LA UNIVERSIDAD:



ORLANDO GREGORIO SEOANES LERMA
Vicerrector Administrativo
Universidad Popular del Cesar

POR EL CONTRATISTA:



ELENA PATRICIA SARMIENTO RODRIGUEZ
Representante Legal
INVERSIONES LA ROCA41 S.A.S

Elaboro: Luis Armando López
Reviso: Aldemar Montejo Zapata